

4. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома ул Земнухова 12 за 2015 г.


Перечень работ и услуг	Фактические годовые затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Фактические затраты на 1 кв. м площади, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.
<b>1. Работы и услуги по содержанию</b>	<b>3 272 799,59</b>	<b>20,62</b>
1.01 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов	908 230,13	5,72
Обсл. ВДИО и КЭ - Затраты на материалы	165 326,30	1,04
Обсл. ВДИО и КЭ - Прочие расходы	75,87	0,00
Обсл. ВДИО и КЭ - Услуги подрядной организации	707 775,24	4,46
Обслуж. ВДИО и КЭ - автоуслуги	19 853,22	0,13
ремонт канализации	14 021,94	0,09
страхование лифта	1 177,56	0,01
1.02 Аварийно-ремонтное обслуживание	126 955,20	0,80
1.03 Санитарные работы	526 757,00	3,32
Затраты на материалы	30 151,86	0,19
Услуги подрядной организации - Уборка дворовой территории	248 893,82	1,57
Услуги подрядной организации - Уборка МОП	137 802,96	0,87
Услуги подрядной организации - Уборка мусоропровода	109 908,36	0,69
1.04 Дератизация и дезинсекция	9 883,77	0,06
1.05 Вывоз и утилизация КГМ	103 074,25	0,65
1.06 Вывоз и утилизация ТБО	244 388,76	1,54
1.07 Обслуживание лифтов	349 904,43	2,20
1.08 Общеэксплуатационные	546 122,16	3,44
1.09 Платежи в бюджет (НДС)	96 803,34	0,61
1.10 Управление многоквартирным домом	294 680,55	1,86
1.11 Техническое обслуживание, ремонт ОПУ	30 000,00	0,19
1.12 Обслуживание охранной сигнализации ПУ	36 000,00	0,23
<b>2. Текущий ремонт</b>	<b>1 238 316,85</b>	<b>9,36</b>
управление многоквартирным домом	84 915,23	0,64
замена задвижек	30 769,87	0,23
замена крышек веншахт	43 280,18	0,33
изготовление и установка конструкций для инвалидов (фонд депутата)	58 808,57	0,44
ремонт канализации	224 484,92	1,70
ремонт козырьков 9 (10) этажей	35 000,00	0,26
ремонт л/кл	353 454,34	2,67
ремонт межпанельных стыков	112 978,79	0,85
Установка дверных блоков	31 257,91	0,24
устройство мет. решётки к веншахттам	9 832,94	0,07
замена крышек веншахт (с аренды)	34 060,56	0,26
ремонт канализации (с аренды)	28 242,80	0,21
ремонт л/кл (с аренды)	92 160,50	0,70
погашение ОДН (с аренды)	99 070,24	0,75
<b>3. Вывоз снега</b>	<b>40 431,57</b>	<b>0,76</b>

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Вывоз снега
1. Долг на начало периода	351 444,74	20 900,54	2 126,73	
2. Фонд депутата		58 808,57		
3. Начислено	3 241 486,10	934 067,50		40 530,84
4. Оплачено	3 209 365,34	932 196,61	1 457,06	40 144,61
5. Задолженность на конец отчетного периода	383 565,50	22 771,43	669,67	386,23
6. Получено денежных средств за рекламу, аренду 2014г.		119 520,00		
7. Выполнено работ, оказано услуг	3 272 799,59	1 238 316,85	0,00	40 431,57
8. Остаток на конец расчетного периода	-414 878,99	-148 692,21	-669,67	-286,96
9. Получено денежных средств за рекламу, аренду за 2015 г		148 054,80		

Исполнительный директор  
ООО "УКЭЖ" Сибирская



/ С.В. Соловьев /

Дата \_\_\_\_\_ 2016 г. Исполнитель  (Е.Б. Писарева) тел:240-97-12

